

## Allgemeine Geschäftsbedingungen

**Beherbergungsschiff D. Pöppelmann**  
Inhaberin: Svetlana Sapsaj  
Uferstraße 14  
01097 Dresden

### A. GELTUNGSBEREICH

1. Diese Geschäftsbedingungen gelten für Verträge über die mietweise Überlassung von Kajüten zur Beherbergung sowie alle in diesem Zusammenhang für den Kunden erbrachten weiteren Leistungen und Lieferungen des Beherbergungsschiffs (Hotelaufnahmevertrag). Der Begriff „Hotelaufnahmevertrag“ umfasst und ersetzt folgende Begriffe: Beherbergungs-, Gastaufnahme-, Hotel-, Hotelzimmervertrag.
2. Die Unter- oder Weitervermietung der überlassenen Zimmer sowie deren Nutzung zu anderen als Beherbergungszwecken bedürfen der vorherigen Zustimmung des Beherbergungsschiffes (z.B. Betreiber) in Textform, wobei § 540 Absatz 1 Satz 2 BGB abbedungen wird, soweit der Kunde nicht Verbraucher ist.
3. Allgemeine Geschäftsbedingungen des Kunden finden nur Anwendung, wenn dies vorher ausdrücklich in Textform vereinbart wurde.

### B. VERTRAGSABSCHLUSS, VERJÄHRUNG, SCHADENSERSATZ

1. Der Vertrag kommt durch die Annahme des Antrags des Kunden durch das Beherbergungsschiff zustande. Dem Beherbergungsschiff steht es frei, die Zimmerbuchung in Textform (Brief, e-Mail, Fax) zu bestätigen. Durch Abschluss des Vertrages werden diese AGB Vertragsbestandteil und anerkannt.
2. Vertragspartner sind das Beherbergungsschiff und der Kunde. Hat ein Dritter für den Kunden bestellt, haftet er dem Beherbergungsschiff gegenüber zusammen mit dem Kunden als Gesamtschuldner für alle Verpflichtungen aus dem Beherbergungsvertrag, sofern dem Beherbergungsschiff eine entsprechende Erklärung des Dritten vorliegt.
3. Das Beherbergungsschiff haftet für seine Verpflichtungen aus dem Vertrag. Im nicht leistungstypischen Bereich ist die Haftung auf Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit des Hotels beschränkt. Die Verjährungsfrist beträgt für alle Ansprüche des Kunden 6 Monate. Diese Haftungsbeschränkung und kurze Verjährungsfrist gelten zugunsten des Hotels auch bei Verletzung von Verpflichtungen bei der Vertragsanbahnung und positiver Vertragsverletzung.

### C. LEISTUNGEN, PREISE, ZAHLUNG, AUFRECHNUNG

1. Das Beherbergungsschiff ist verpflichtet, die vom Kunden gebuchten Kajüten bereitzuhalten und die vereinbarten Leistungen zu erbringen.

2. Der Kunde ist verpflichtet, die für die Kajütenüberlassung und die von ihm zusätzlich in Anspruch genommenen weiteren vereinbarten Leistungen, zu den geltenden Preisen, des Beherbergungsschiff zu zahlen. Dies gilt auch für vom Kunden veranlasste Leistungen, insbesondere für Auslagen des Beherbergungsschiff an Dritte. Die vereinbarten Preise schließen die jeweilige geltende gesetzliche Umsatzsteuer zum Zeitpunkt der Leistungserbringung ein. Sollten zwischen dem Vertragsschluss und der Vertragserfüllung mehr als 4 Monate liegen und sich wesentliche Vertragsbestandteile ändern, so bleibt der Vertrag wirksam. Das Beherbergungsschiff kann in diesem Fall den vereinbarten Preis angemessen, jedoch höchstens um 10 % anheben.

3. Das Beherbergungsschiff kann seine Zustimmung zu einer vom Kunden gewünschten nachträglichen Änderung der Anzahl der gebuchten Kajüten, einer sonstigen Leistung des Beherbergungsschiffs oder der Aufenthaltsdauer des Kunden davon abhängig machen, dass sich der Preis für die Kajüten und/oder für die sonstigen Leistungen des Hotels erhöht.

4. Rechnungen des Beherbergungsschiff ohne Fälligkeitsdatum sind binnen 10 Tagen ab Zugang der Rechnung ohne Abzug zahlbar. Das Beherbergungsschiff kann die unverzügliche Zahlung fälliger Forderungen jederzeit vom Kunden verlangen. Bei Zahlungsverzug durch den Kunden werden Mahngebühren i.H.v. 15,-€ und Zinsen i.H.v. 5 % über dem jeweiligen Basiszinssatzes fällig.

5. Das Beherbergungsschiff ist berechtigt, bei Vertragsschluss vom Kunden eine angemessene Vorauszahlung oder Sicherheitsleistung in Form einer Kreditkartengarantie, einer Anzahlung oder Ähnlichem zu verlangen. Die Höhe der Vorauszahlung und die Zahlungstermine können im Vertrag in Textform vereinbart werden.

6. In begründeten Fällen, z.B. Zahlungsrückstand des Kunden oder Erweiterung des Vertrags Umfangs ist das Beherbergungsschiff berechtigt, auch nach Vertragsschluss bis zu Beginn des Aufenthaltes eine Vorauszahlung oder Sicherheitsleistung im Sinne vorstehender Nr. 5 oder eine Anhebung der im Vertrag vereinbarten Vorauszahlung oder Sicherheitsleistung bis zur vollen vereinbarten Vergütung zu verlangen.

7. Das Beherbergungsschiff ist ferner berechtigt, zu Beginn und während des Aufenthaltes vom Kunden eine angemessene Vorauszahlung oder Sicherheitsleistung im Sinne vorstehender Nr. 5 für bestehende und künftige Forderungen aus dem Vertrag zu verlangen, soweit eine solche nicht bereits gemäß vorstehender Nummern 5 und/oder 6 geleistet wurde.

8. Der Kunde kann nur mit einer unstreitigen oder rechtskräftigen Forderung gegenüber einer Forderung des Beherbergungsschiff aufrechnen oder verrechnen.

9. Gutscheine und Rabattaktionen, sowie Nachlässe in Form von Tagesgutschriften werden nicht in Bar ausgezahlt.

#### **D. RÜCKTRITT DES KUNDEN, ABBESTELLUNG, STORNIERUNG) / NICHTINANSPRUCHNAHME DER LEISTUNGEN DES BEHERBERGUNGSSCHIFFES, UNMÖGLICHKEIT DER LEISTUNGSERBRINGUNG**

1. Ein Rücktritt des Kunden von dem mit dem Beherbergungsschiff geschlossenen Vertrages bedarf es der Zustimmung des Beherbergungsschiffes in Textform. Erfolgt diese nicht, so ist der

vereinbarte Preis aus dem Vertrag auch dann zu zahlen, wenn der Kunde vertragliche Leistungen nicht in Anspruch nimmt. Dies gilt nicht in Fällen des Leistungsverzuges des Beherbergungsschiffes oder einer von ihm nicht zu vertretenden Unmöglichkeit (z.B. Hochwasser) der Leistungserbringung.

In solchen Fällen der Unmöglichkeit der Leistungserbringung bzw. des Leistungsverzuges durch das Beherbergungsschiff ist dieses nicht zum Schadensersatz gegenüber dem Kunden verpflichtet.

2. Sofern zwischen dem Beherbergungsschiff und dem Kunden ein Termin zum Rücktritt vor Vertrag schriftlich vereinbart wurde, kann der Kunde bis dahin vom Vertrag zurücktreten, ohne Zahlungs- oder Schadensersatzansprüche des Hotels auszulösen. Des Rücktrittsrecht des Kunden erlischt, wenn er nicht bis zum vereinbarten Termin sein Recht zum Rücktritt schriftlich gegenüber dem Hotel ausübt, sofern nicht ein Fall des Leistungsverzuges des Hotels oder eine von ihm zu vertretende Unmöglichkeit der Leistungserbringung vorliegt.

3. Bei vom Kunden nicht in Anspruch genommenen Kajüten hat das Beherbergungsschiff die Einnahmen aus anderweitiger Vermietung dieser Kajüten sowie die eingesparten Aufwendungen anzurechnen.

4. Werden die Kajüten am Anreisetag bis 18.00 Uhr storniert und nicht anderweitig vermietet, so kann das Hotel die vertraglich vereinbarte Vergütung verlangen. Der Kunde ist in diesem Fall verpflichtet 100% des vertraglich vereinbarten Preises für Übernachtungen mit oder ohne Frühstück zu zahlen. Dem Kunden steht der Nachweis frei, dass der vorgenannte Anspruch nicht oder nicht in der geforderten Höhe entstanden ist.

5. Dem Beherbergungsschiff steht es frei, den ihm entstehenden und vom Kunden zu ersetzenden Schaden zu pauschalisieren.

Für das Hotel gelten folgende Stornierungsfristen:

- bis vier Wochen vor Anreise kostenfrei
- bis drei Wochen vor Anreise 40% der gebuchten Leistungen
- bis zwei Wochen vor Anreise 50% der gebuchten Leistungen
- bis eine Woche vor Anreise 70% der gebuchten Leistungen
- ab dem dritten Tag vor der Anreise 85% der gebuchten Leistungen

Dem Kunden steht der Nachweis frei, dass kein Schaden entstanden oder der dem Hotel entstandene Schaden niedriger als die geforderte Pauschale ist.

6. Bei Gruppenreisen ab 10 Personen gelten gesonderte Stornierungskosten:

- Gesamtstornierung, bis 28 Tage vor Anreisedatum kostenfrei
- Gesamtstornierung, bis 15 Tage vor Anreisedatum 50% der Übernachtungskosten
- Gesamtstornierung, bis 7 Tage vor Anreisedatum 100% der Gesamtkosten
- Einzelstornierungen aus der Gruppe, ab dem 6.Tag vor Anreisetag: 100% der Übernachtungskosten
- Eine Reduzierung der bestellten Personenzahl kann innerhalb von 3 Tagen vor dem Anreisedatum in der Rechnungsstellung nicht mehr berücksichtigt werden.  
Bei Nichtanreise werden in jedem Falle 100% der Gesamtkosten für die Gesamtbuchung oder der einzelnen Personen fällig.

## E. RÜCKTRITT DES BEHERBERGUNGSSCHIFFES

1. Sofern vertraglich vereinbart wurde, dass der Kunde innerhalb einer bestimmten Frist kostenfrei vom Vertrag zurücktreten kann, ist das Beherbergungsschiff in diesem Zeitraum seinerseits berechtigt, vom Vertrag zurückzutreten, wenn Anfragen anderer Kunden nach den vertraglich gebuchten Zimmern vorliegen und der Kunde auf Rückfrage des Beherbergungsschiff auf sein Recht zum Rücktritt nicht verzichtet.
2. Wird eine vereinbarte oder oben gemäß Buchstabe C 5 und/oder 6 verlangte Vorauszahlung oder Sicherheitsleistung auch nach Verstreichen einer vom Beherbergungsschiff gesetzten angemessenen Nachfrist nicht geleistet, so ist das Beherbergungsschiff ebenfalls zum Rücktritt vom Vertrag berechtigt.
3. Ferner ist das Beherbergungsschiff berechtigt, aus sachlich gerechtfertigtem Grund vom Vertrag außerordentlich zurückzutreten, beispielsweise falls
  - Höhere Gewalt oder andere vom Beherbergungsschiff nicht zu vertretende Umstände die eine Erfüllung des gegebenen Ortes unmöglich machen
  - Kajüten oder Gemeinschaftsräume schuldhaft unter irreführender oder falscher Angabe vertragswesentlicher Tatsachen, z.B. zur Person des Kunden oder zum Zweck seines Aufenthaltes, gebucht werden; dass das Beherbergungsschiff begründeten Anlass zu der Annahme hat, dass die Inanspruchnahme der Leistung den reibungslosen Geschäftsbetrieb, die Sicherheit oder das Ansehen des Beherbergungsschiff in der Öffentlichkeit gefährden kann, ohne dass dies dem Herrschafts- bzw. Organisationsbereich des Beherbergungsschiff zuzurechnen ist;
  - der Zweck bzw. der Anlass des Aufenthaltes gesetzeswidrig ist;
  - ein Verstoß gegen oben aufgeführten Buchstaben A Nr. 2 vorliegt.
4. Das Beherbergungsschiff hat den Kunden von der Ausübung des Rücktrittsrechts unverzüglich in Kenntnis zu setzen. Bei berechtigtem Rücktritt des Beherbergungsschiffes entsteht kein Anspruch des Kunden auf Schadensersatz.

## F. ZIMMERBEREITSTELLUNG, -ÜBERGABE UND -RÜCKGABE

1. Der Kunde erwirbt keinen Anspruch auf die Bereitstellung bestimmter Kajüten, soweit dieses nicht ausdrücklich in Textform vereinbart wurde.
2. Gebuchte Kajüten stehen dem Kunden ab 14:00 Uhr bis 21:00 Uhr des vereinbarten Anreisetages zur Verfügung. Der Kunde hat keinen Anspruch auf frühere Bereitstellung. In der Nebensaison Januar bis März gelten andere Zeiten, welche in Textform zu vereinbaren sind.
3. Am vereinbarten Abreisetag sind die Zimmer dem Beherbergungsschiff spätestens um 11:00 Uhr geräumt zur Verfügung zu stellen. Danach kann das Beherbergungsschiff aufgrund der verspäteten Räumung der Kajüte für dessen vertragsüberschreitende Nutzung bis 18:00 Uhr 50% des vollen Logispreises (Listenpreises) in Rechnung stellen, ab 18:00 Uhr 100%.

4. Die Rezeption ist von 8.00- 22.00 Uhr in der Saison (April-Dezember) besetzt. Für Notfälle oder andere Dringlichkeiten während der Nachtzeit ist eine Notfallnummer an der Rezeption, sowie in der Schiffsmappe, welche sich in jeder Kajüte befindet, ersichtlich.

## G. SCHADENSERSATZ

1. Das Beherbergungsschiff haftet für seine Verpflichtungen aus dem Vertrag. Ansprüche des Kunden auf Schadensersatz sind ausgeschlossen. Hiervon ausgenommen sind Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit, wenn das Hotel die Pflichtverletzung zu vertreten hat, sonstige Schäden, die auf einer vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Pflichtverletzung des Beherbergungsschiff beruhen und Schäden, die auf einer vorsätzlichen oder fahrlässigen Verletzung von vertragstypischen Pflichten des Beherbergungsschiff beruhen. Einer Pflichtverletzung des Beherbergungsschiffes steht die eines gesetzlichen Vertreters oder Erfüllungsgehilfen gleich. Sollten Störungen oder Mängel an den Leistungen des Beherbergungsschiffes auftreten, wird das Beherbergungsschiff bei Kenntnis oder auf unverzügliche Rüge des Kunden bemüht sein, für Abhilfe zu sorgen. Der Kunde ist verpflichtet, das ihm Zumutbare beizutragen, um die Störung zu beheben und einen möglichen Schaden gering zu halten.

2. Für Mängel die das Beherbergungsschiff nicht zu vertreten hat oder Störungen von außen wie z.B. Lärm, Insekten oder Geruch ist eine Kürzung des Kajütenpreises ausgeschlossen. Ein Schadensersatzanspruch entsteht dem Kunden durch die örtlichen Begebenheiten nicht.

3. Für eingebrachte Sachen wie Wertgegenstände oder Geld haftet das Beherbergungsschiff dem Kunden nicht, es sei denn, er gibt die Wertsachen oder Geld an der Rezeption in den Schiffssafe bis zu einer Höhe von 500,-€.

4. Für die unbeschränkte Haftung des Beherbergungsschiffes gelten die gesetzlichen Bestimmungen.

5. Soweit dem Gast ein Stellplatz auf einem Parkplatz, auch gegen Entgelt zur Verfügung gestellt wird, kommt dadurch kein Verwahrungsvertrag zustande. Bei Abhandenkommen oder Beschädigung auf dem zugewiesenen Parkplatz abgestellter oder rangierter Kraftfahrzeuge und deren Inhalte haftet das Hotel nicht. Dies gilt auch für Erfüllungsgehilfen des Beherbergungsschiffes.

6. Nachrichten, Post und Warensendungen für die Gäste werden mit Sorgfalt behandelt. Das Beherbergungsschiff übernimmt die Zustellung, Aufbewahrung und - auf Wunsch - gegen Entgelt (Bearbeitungsgebühr i.H.v.10,-€ plus Postentgelt) die Nachsendung derselben. Gleiches gilt für vergessene Gegenstände auf dem Beherbergungsschiff. Schadensersatzansprüche, außer wegen grober Fahrlässigkeit oder Vorsatz, sind ausgeschlossen.

7. Für verlorene Kajüten- bzw. Schiffsschlüssel haftet der Gast i.H.v. 50,- € plus geltende Umsatzsteuer.

## H. SCHLUSSBESTIMMUNGEN

1. Änderungen und Ergänzungen des Vertrages, der Antragsannahme oder dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen sollen in Textform erfolgen. Einseitige Änderungen oder Ergänzungen durch den Kunden sind unwirksam.

2. Erfüllungs- und Zahlungsort ist der Standort des Beherbergungsschiffes.

3. Ausschließlicher Gerichtsstand – auch für Scheck- und Wechselstreitigkeiten ist im kaufmännischen Verkehr der gesellschaftsrechtliche Sitz des Beherbergungsschiffes. Sofern ein Vertragspartner die Voraussetzung des § 38 Absatz 2 ZPO erfüllt und keinen allgemeinen Gerichtsstand im Inland hat, gilt als Gerichtsstand der gesellschaftsrechtliche Sitz des Beherbergungsschiffes.

4. Es gilt deutsches Recht. Die Anwendung des UN-Kaufrechts und des Kollisionsrechts ist ausgeschlossen.

5. Sollten einzelne Bestimmungen dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen unwirksam oder nichtig sein oder werden, so wird dadurch die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt. Im Übrigen gelten die gesetzlichen Vorschriften.

(Kajüte entspricht Zimmer)

(Kunde entspricht Gast)

Dresden, 01.07.2015